







Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ferien-Resort Oberlausitz"



Bestandsplan - Biotoptypen

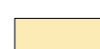




Die Flurstücksgrenzen sind hier farblich der Katastralkarte nachempfunden und dienen nur Übersichtszwecken.




- Zeichenerklärung**
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 -  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans - Sondergebiet Freizeit und Erholung (genehmigt am 10.12.2020)
 -  Gebäudebestand (Ortsvermessung und Katasterkarte)
 -  Flurstücksgrenzen, Flurstücksnummern
 -  Gemarkungsgrenzen, Gemarkung
 -  Baumbestand

Biotopcode / Biotoptyp Rote Liste Sachsen

- Wälder und Forsten**
-  01.08.100 Kiefernforst
 -  01.10.110 Vorwald trockenwarmer Standorte

- Staudenflure und Säume**
-  07.03.100* Ruderalflur trockenwarmer Standorte mit Gehölzaufwuchs und Stubbenhäufen
 -  07.03.100 Ruderalflur trockenwarmer Standorte

- Fels-, Gesteins- und Rohbodenbiotope**
-  09.06.100 anthropogene Gesteinshalde

- Siedlungsbereiche, Infrastruktur- und Industrieanlagen**
-  11.01.630 Ruine
 -  11.04.120 Landstraße
 -  11.04.130 Befestigter Wirtschaftsweg



Projekt
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ferien-Resort Oberlausitz"

Kommune
Gemeinde Boxberg / O.L.
Südstraße 4, 02943 Boxberg / O.L.

Baufeldplanung
RICHTER + KAUP Büro für Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauplanung
INGENIEUR | PLANER | LANDSCHAFTSARCHITECTEN
Berliner Straße 21 02826 Görlitz Tel. (03581) 490 22-0 Fax 490 22-2

Planungsstadium
Vorentwurf

Plan
Bestandsplan Biotoptypen - Anlage 1

Vorfasser
Dipl. Ing. (FH) M. Schlesier
Maßstab
M 1: 1.500 (im Original)

Format
594 x 420 mm
Datum
Planfassung vom: Görlitz, den 15.03.2024