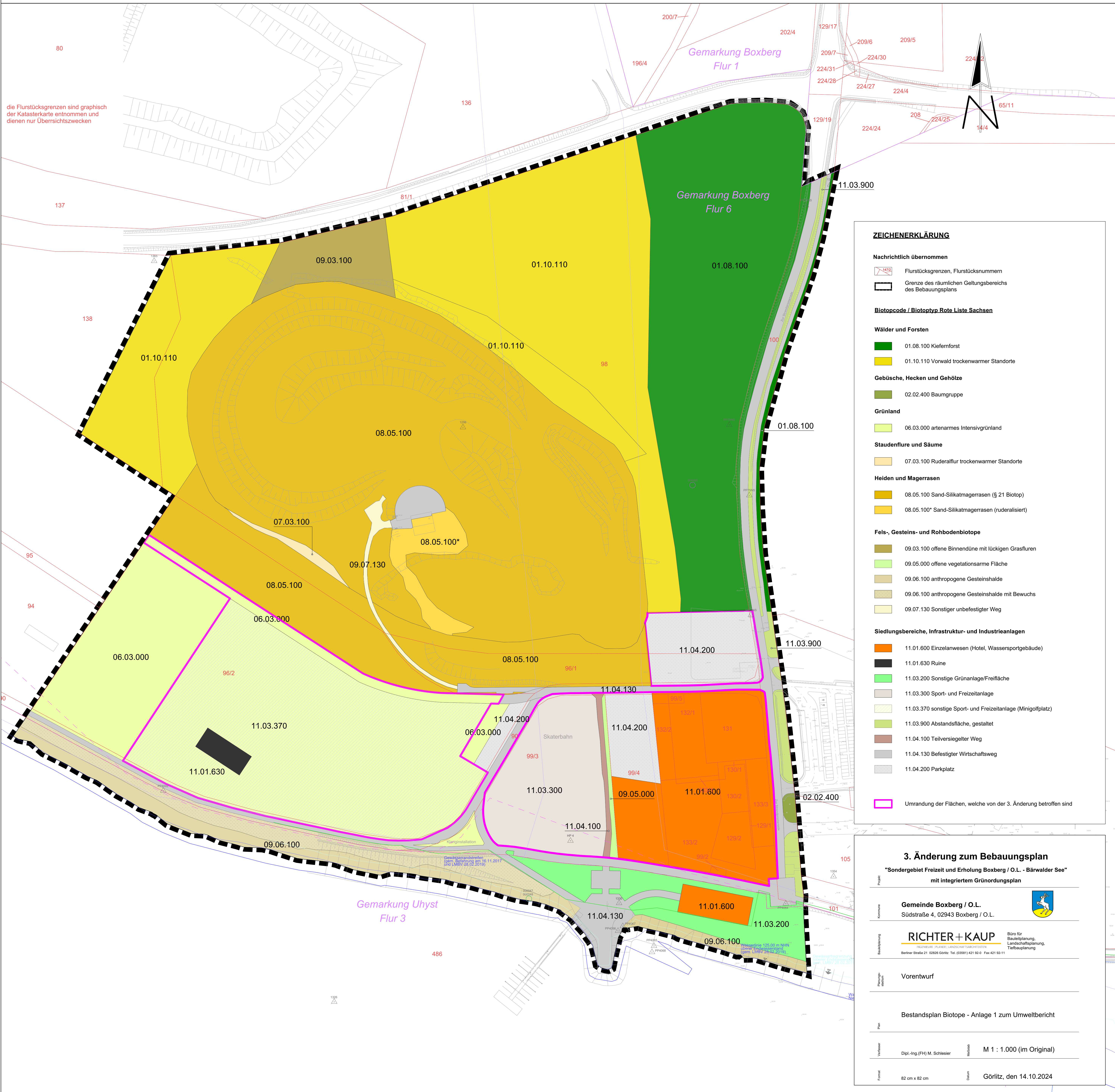


3. Änderung zum Bebauungsplan "Sondergebiet Freizeit und Erholung Boxberg O.L. - Bärwalder See"



die Flurstücksgrenzen sind graphisch der Katasterkarte entnommen und dienen nur Übersichtszwecken

ZEICHENERKLÄRUNG

Nachrichtlich übernommen

- Flurstücksgrenzen, Flurstücksnr.
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Biotopcode / Biototyp Rote Liste Sachsen

Wälder und Forsten

- 01.08.100 Kiefernforst
- 01.10.110 Vorwald trockenwarmer Standorte

Gebüsche, Hecken und Gehölze

- 02.02.400 Baumgruppe

Grünland

- 06.03.000 artenarmes Intensivgrünland

Staudenflure und Säume

- 07.03.100 Ruderalflur trockenwarmer Standorte

Heiden und Magerrasen

- 08.05.100 Sand-Silikatmagerrasen (§ 21 Biotop)
- 08.05.100* Sand-Silikatmagerrasen (ruderalisiert)

Fels-, Gesteins- und Rohbodenbiotope

- 09.03.100 offene Binnendüne mit lückigen Grasfluren
- 09.05.000 offene vegetationsarme Fläche
- 09.06.100 anthropogene Gesteinshalde
- 09.06.100 anthropogene Gesteinshalde mit Bewuchs
- 09.07.130 Sonstiger unbefestigter Weg

Siedlungsbereiche, Infrastruktur- und Industrieanlagen

- 11.01.600 Einzelanwesen (Hotel, Wassersportgebäude)
- 11.01.630 Ruine
- 11.03.200 Sonstige Grünanlage/Freifläche
- 11.03.300 Sport- und Freizeitanlage
- 11.03.370 sonstige Sport- und Freizeitanlage (Minigolfplatz)
- 11.03.900 Abstandsfläche, gestaltet
- 11.04.100 Teilsiegelter Weg
- 11.04.130 Befestigter Wirtschaftsweg
- 11.04.200 Parkplatz

Umrandung der Flächen, welche von der 3. Änderung betroffen sind

3. Änderung zum Bebauungsplan

"Sondergebiet Freizeit und Erholung Boxberg / O.L. - Bärwalder See" mit integriertem Grünordnungsplan

Kommune
Gemeinde Boxberg / O.L.
Südstraße 4, 02943 Boxberg / O.L.

Bauherr
RICHTER+KAUP Büro für Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauleitplanung
INGENIEURE | PLANER | LANDSCHAFTSARCHITECTEN
Berliner Straße 21 | 02828 Görlitz | Tel. (03581) 421 92-0 | Fax 421 92-11

Prüfung
Vorentwurf

Plan
Bestandsplan Biotope - Anlage 1 zum Umweltbericht

Verfasser
Dipl.-Ing. (FH) M. Schlesier

Maststab
M 1 : 1.000 (im Original)

Format
82 cm x 82 cm

Datum
Görlitz, den 14.10.2024