vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 42 "Kühlhaus, Am Bahnhof Weinhübel"

Lageplan - Biotope Bestand

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Gebäudebestand
- abgebrochenes Gebäude
- Flurstücksgrenzen, Flurstücksnummern (1470)
- Gemarkungsgrenzen

Biotope

- intensiv genutzter Acker
- artenarme, intensiv genutzte Wiese
- intensiv genutzte Wiesen
- ausdauernde Ruderalflur frischer Standorte (Grünlandbrache)
- Sport- und Freizeitanlage (Beachvolleyballfeld)
- Spielplatz
- Baumgruppen, Baumreihen
- Laubwald mittlerer Standorte
- wassergebundene und teilversiegelte Verkehrsflächen
- vollversiegelte Verkehrsflächen
- Garagenanlage
- Brachflächen von Gewerbe
- gewerblich genutzte Flächen (die innerhalb der Flächen befindlichen Grün- und Verkehrsflächen wurden dem Biotoptyp zugeordnet)
- Sukzessionsfläche

Übersichtsplan

Projekt	**vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 42 "Kühlhaus, Am Bahnhof Weinhübel"**
Kommune	**Stadt Görlitz** Hugo-Keller-Straße 14, 02826 Görlitz
Bauleitplanung	RICHTER+KAUP INGENIEURE | PLANER | LANDSCHAFTSARCHITEKTEN Büro für Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauplanung Berliner-Straße-21 * 02826 Görlitz * Tel. (03581) 421920* Fax 4219211
Vorhabenträger	**Frigolanda Dresdner Kühlhaus GmbH** Nordstraße 90 01917 Kamenz
Planungsstadium	Entwurf und Auslage
Plan	Lageplan - Biotope Bestand
Verfasser	Dipl.-Ing.(FH) O. Grottke
Maßstab	M 1 : 1.000 (im Original) 0m 10m 20m 30m 40m
Format	80 cm x 59,5 cm
Datum	Görlitz, 24.09.2024