



### Planzeichenerklärung

- private Grünfläche (mit/ohne Bepflanzung)
- private Verkehrsfläche (Parkplatz) - befestigt
- Einkaufsmarkt - Bestand/Planung
- Entwässerungsmulden - Bestand
- Versickerungsmulden - Planung
- Gehölze - Bestand
- Gehölze - Planung
- Fahrradstellplatz
- Stellplatz für Einkaufswagen

### Medien - Bestand (Nachrichtlich übernommen)

<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #00FFFF; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Trinkwasser	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #FF00FF; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fernmeldetechnik
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #0000FF; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Regenwasser	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #FF0000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Strom
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #FF0000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Schmutzwasser	<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #0000FF; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Rigolensystem
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 2px; background-color: #FFFF00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gas	

### Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

### Nachrichtlich übernommen

- Flurstück/-snummern
- Flur
- Bestandshöhen/ Planungshöhe
- Geländemodellierung

## 1. ÄNDERUNG DES VORHABENBEZOGENENE BEBAUUNGSPLAN

"Ersatzneubau EDEKA-Markt, Straße der Einheit, Kodersdorf"

Projekt	"Ersatzneubau EDEKA-Markt, Straße der Einheit, Kodersdorf"	
Kommune	<b>Gemeinde Kodersdorf</b> Straße der Freundschaft 1, 02923 Kodersdorf	
Baukeiplanung	<b>RICHTER + KAUP</b> INGENIEURE   PLANER   LANDSCHAFTSARCHITEKTEN Berliner-Straße-21 * 02826 Görlitz * Tel. (03581) 421920 * Fax 4219211	
Vorhabenträger	<b>EDEKA Nordbayern Bau und Objektgesellschaft mbH</b> Edekastraße 3, 97228 Rottendorf	
Planungsstadium	<b>Vorentwurf</b>	
Plan	Vorhaben- & Erschließungsplan	
Verfasser	B. Eng. Johannes Kaup	Maßstab <b>M 1 : 500</b> (im Original) 
Format	494 cm x 178 cm	Datum Görlitz, den 04.02.2025