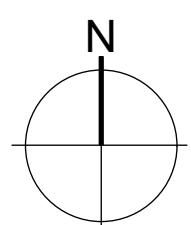
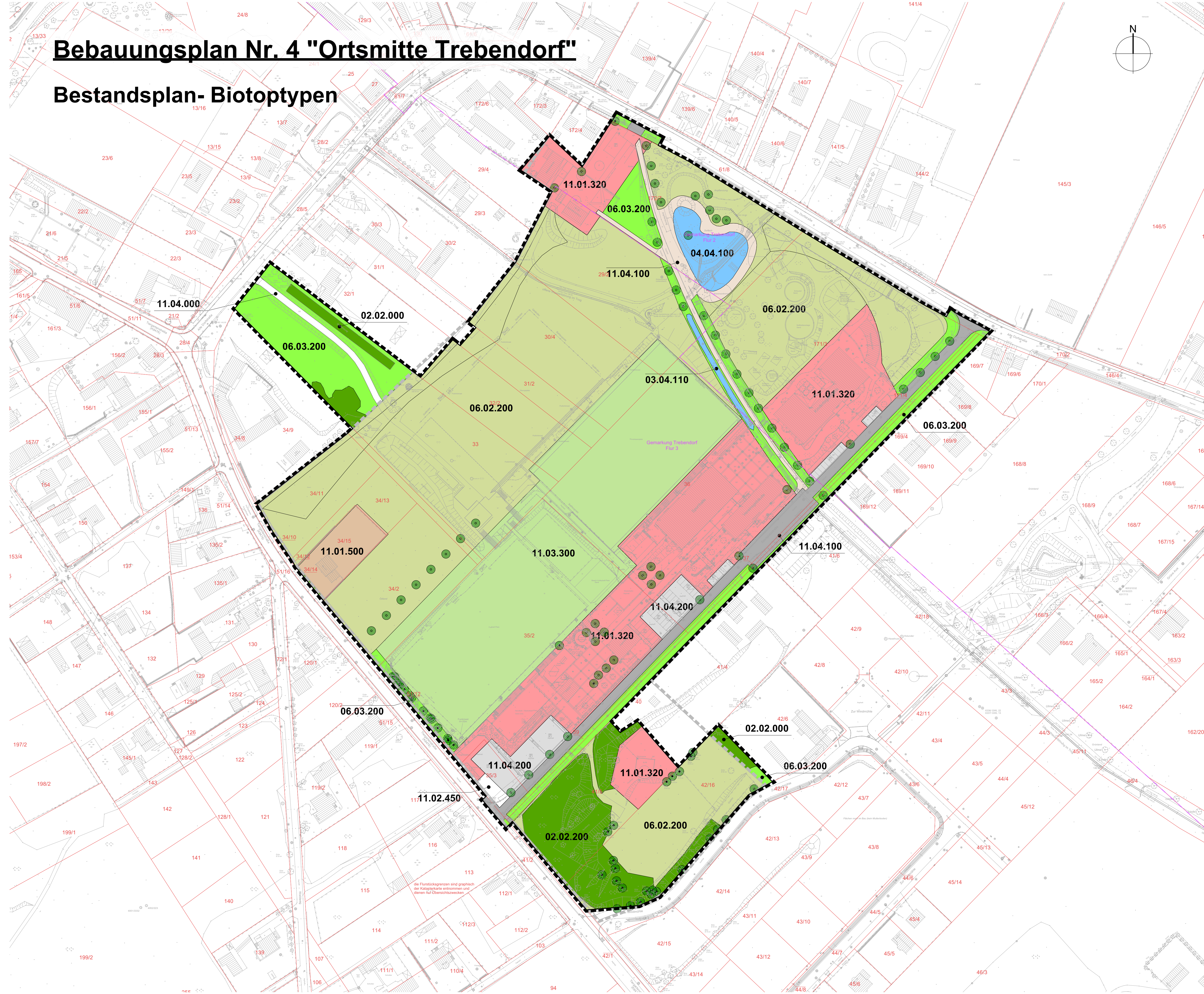


Bebauungsplan Nr. 4 "Ortsmitte Trebendorf"

Bestandsplan- Biotoptypen



- Zeichenerklärung**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des genehmigten Bebauungsplanes - Nr. 4 Ortsmitte Trebendorf (in Kraft getreten am 23.06.2010)
 - Gebäudebestand (Ortsvermessung und Katasterkarte)
 - Flurstücksgrenzen, Flurstücksnummern
 - Gemarkung
 - Baumbestand
- Biotoptypen** (Biotoptocode nach Biotoptypenliste Sachsen (nach Buder und Uhlemann 2004))
- Gebüsche, Hecken und Gehölze
- 02.02.000 - sonstige Hecke
 - 02.02.200 - Feldgehölz
 - 02.02.400 - Einzelbäume / Baumreihen (Erhalt - Anpflanzung)
- Fließgewässer
- 03.04.110 - naturnaher Graben
- Stillgewässer
- 04.04.100 - naturnaher Teich
- Grünland
- 06.02.200 - sonstige extensiv genutztes Grünland mit Gehölzpflanzungen
 - 06.03.200 - artenarmes, intensiv genutztes Dauergrünland frischer Standorte
- Siedlungsbereiche, Infrastruktur- und Industrieanlagen
- 11.01.320 - öffentl. Gebäude mit Freiflächen (Vereinsheim, Schusterhof, Festplatz)
 - 11.01.500 - dörfliches Mischgebiet
 - 11.02.450 - Versorgungsanlage (Fernwärme)
 - 11.03.300 - Sport- und Freizeitanlage (Sportplätze)
 - 11.04.000 - Weg (wasserdurchlässig)
 - 11.04.100 - Straßenverkehrsfläche (vollversiegelt)
 - 11.04.100 - Weg (teilversiegelt)
 - 11.04.200 - Parkplatz

Die Einordnung der Biotope wurde bei Flächen, welche durch den genehmigten Bebauungsplan von 2010 überlagert werden, entsprechend den Ausweisungen des B-Planes vorgenommen. Die anderen Flächen wurden entsprechend dem aktuellen Bestand erfasst.

Projekt	1. Änderung Bebauungsplan Nr. 4 "Ortsmitte Trebendorf"		
Kommune	Gemeinde Trebendorf Friedensstraße 83, 02959 Schleife		
Baufähigkeitsplanung	RICHTER+KAUP Büro für Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauplanung Berliner Straße 21 02959 Schleife 490 22-0 Fax 490 22-2		
Bauverfahren	Entwurf		
Plan	Bestandsplan Biotoptypen - Anlage 1		
Vorbereiter	Dipl. Ing. (FH) M. Schlesier	M Maßstab	M 1: 1.000 (im Original)
Format	A1	Datum	Planfassung vom 27.08.2026