

# Bebauungsplan "Gewerbestandort Baarsdorf"

## Lageplan - Bestandsnutzungen



### Planzeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

#### Übersicht der Bestandsnutzungen

Nr.	Nutzung / Gewerbe
1	Beherbergung & Verwaltung (Grundstückseigentümergeinschaft GbR Agrargenossenschaft Jänkendorf)
2	ehemaliges Bürogebäude (ehemals Grundstückseigentümergeinschaft GbR Agrargenossenschaft Jänkendorf) - aktuell keine Nutzung
3	ehemalige Gaststätte "Zum Landwirt" incl. Büro & Lager - aktuell keine Nutzung
4	Matratzenkonfektionierung & Lattenrostherstellung der Firma Schlummerparadies / Fischer Wohnsysteme
5	Hobbywerkstatt (nicht gewerblich)
6	ehemaliger Standort Zimmerei & Holzgestaltung Biele - aktuell keine Nutzung
7	Metallbauunternehmen Vogt
8	Dachdeckerei Franke
9	Lagerhalle
10	Schrotthandel Dobrzykowski
11	Konstruktionen u. Zaunbau Kranich u. Friebe GbR
12	ehemaliger Holzagerplatz - aktuell keine Nutzung
13	Hobbywerkstatt (nicht gewerblich)

#### Nachrichtlich übernommen

Flurstück/-nummern

Bestandsgebäude

## BEBAUUNGSPLAN "Gewerbestandort Baarsdorf"

**Gemeinde Waldhufen**  
Ullersdorfer Str. 1, 02906 Waldhufen

**RICHTER + KAUP** Büro für Bauleitplanung,  
Landschaftsplanung,  
Tiefbauplanung  
Berliner-Straße-21 \* 02826 Görlitz \* Tel. (03581) 421920 \* Fax 4219211

Entwurf

Lageplan Bestandsnutzungen

Verfasser Dipl.-Ing.(FH) O. Grottko Maßstab M 1 : 1.000 (im Original)  
0m 10m 20m 30m 40m

Format 43,9 cm x 75,7 cm Datum Görlitz, den 05.09.2022